



COMUNE DI CALIZZANO

Provincia di Savona

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

Prot.n. 2996

Lavori di costruzione nuovo impianto polisportivo nell'area comunale "La Piscina" a completamento dell'esistente complesso polisportivo

1)STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CALIZZANO ,Via Santa Rosalia n.4 17057 Calizzano Provincia di Savona- tel. 019/7906924 – fax 019/7906930 sito internet <http://www.comunedicalizzano.it>

2)PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37 e art. 55, comma 5 del D.Lgs. n° 163/2006 – lavori parte a corpo e parte a misura - Importo dei lavori a base di gara € 189.500,00 di cui € 184.552,00 per lavori ed € 4.948,00 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento decreto legislativo 09 aprile 2008 .n.81

3)LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1.luogo di esecuzione: territorio del comune di Calizzano località Via Filippo Leale presso impianto sportivo la Piscina.

3.2. descrizione:L'intervento previsto nel progetto di cui sopra consiste:

a)Lavori di costruzione di locali spogliatoi e servizi a completamento dell'esistente impianto polisportivo ;

Numero di riferimento CPV: 45223000-6

Codice C.U.P.: H23G070000020000

Numero CIG : 0173468E4E

3.3. Importo dei lavori a base di gara € 189.500,00 di cui € 184.552,00 per lavori ed € 4.948,00 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al decreto legislativo 09 aprile 2008 n.81 , dei quali a corpo euro 66.308,27= (sessantaseimilatrecentootto/27) e a misura euro 118.243,73= (centodiciottomiladuecentoquarantatre,73);

3.4. categoria prevalente OG1 classifica I ;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro € 4.948,00 (quattromilanovecentoquarantotto/00);

3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

CAT. prevalente **OG1** lavori di edilizia civile importo €. 137.998,50 (centotrentasettemilanocecentonovantotto/50)

CAT. Scorporabile o subappaltabile **OS28** Impianti termici e di condizionamento imp. €. 46.553,50 (quarantaseimilacinquecentocinquantatre/50)

La realizzazione dell'impianto di riscaldamento classificato nella cat OS28 per l'importo di 46.553,50 , esclusi gli oneri per la sicurezza, può essere realizzato dall'appaltatore solo se in possesso di requisiti di qualificazione per la relativa categoria ,direttamente o in capo alla mandante. Può essere sub-appaltato ad impresa in possesso dei relativi requisiti.

ISCRIZIONE S.O.A. :è richiesta l'iscrizione S.O.A. nella categoria OG1 classifica prima ,di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:

L'appalto sarà affidato a corpo e a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 D.Lgs. n° 163/2006, con il sistema della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 82 - comma 3 del decreto legislativo n. 163/2006 e precisamente mediante offerta a prezzi unitari. Verrà applicata la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall'articolo 86 comma 1 del decreto legislativo n. 163/2006. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà ad esclusione automatica ma, ai sensi dell'articolo 86 comma 3, del decreto legislativo n. 163/2006 la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione nel caso nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e non sarà in alcun modo obbligata verso la ditta che ha espresso la miglior offerta .

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purchè valida, congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827/1924.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: 240 (giorni duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi ai sensi dell'art. 9 del capitolato speciale d'appalto;

5. DOCUMENTAZIONE: il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto , nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso L'Ufficio Tecnico del Comune di Calizzano Via Santa Rosalia n.4 tel. 019/7906924 ; gli elaborati progettuali potranno essere visionati nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio Comunale; potrà essere richiesta e ritirata copia degli elaborati , fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la Ditta Giachero s.n.c. ,con sede in Savona Via Don Bosco 9/11r telefono n.ro 019/850852 , sabato escluso, previo versamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione.; il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.comunedicalizzano.it e sul sito www.appaltiliguria.it;

La mancata presentazione o l' incompletezza di tutte le dichiarazioni e/o documentazioni di cui al presente bando e al disciplinare di gara, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara

Si precisa inoltre che ,per quanto non disciplinato dal presente bando e dal disciplinare di gara ,il contratto farà riferimento alle norme del Capitolato Generale LL..PP. di cui al D.M. 145/2000(art.5 comma 9 decreto legislativo n. 163/2006).

L'offerta dovrà essere incondizionata e formulata ,**pena esclusione**, secondo il modulo offerta/lista delle categorie e lavorazioni che potrà essere richiesto e ritirato presso L'Ufficio Tecnico del Comune di Calizzano Via Santa Rosalia n.4 , previo prenotazione, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09,00 alle Ore 12,30 al n. tel. 019/7906924. Il ritiro del modulo offerta/lista delle categorie e lavorazioni comporterà una spesa di €. 15,00 da versarsi sul **Conto Corrente postale** n. 12831178 , intestato Comune di Calizzano Via Santa Rosalia 4 17057 Calizzano (sv)

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine presentazione offerte: ore 13,00 del 14 luglio 2008;

6.2. indirizzo: Comune di Calizzano Ufficio Tecnico Comunale Via Santa Rosalia n.4 17057 Calizzano (SV);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

6.4. apertura offerte: seduta pubblica il giorno 15 luglio 2008 alle ore 10,00 presso una sala della sede comunale in Via Santa Rosalia n.4 ;

Il termine di cui al punto 6.1 è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione i plichi che non fossero ricevuti o consegnati entro l'anzidetto termine.

La mancata presentazione o incompletezza di tutte le dichiarazioni e/o documentazioni di cui al disciplinare di gara, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mano, entro il termine perentorio di cui al punto 6.1 ed all'indirizzo di cui al punto 6.2 del presente bando ;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dagli stessi legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria di euro 3.691,04= , pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base di gara in conformità all'articolo 75 del decreto legislativo 163/2006 ed al decreto del Ministero delle attività produttive n. 123/2004 .

Tale garanzia dovrà, a pena esclusione, avere validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Le imprese partecipanti alla gara in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 9000 rilasciata da Organismi Accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000 potranno presentare una garanzia d'importo ridotto del 50% qualora producano contestualmente ,a pena di esclusione, copia della certificazione suddetta ,salvo che tale requisito risulti dalla attestazione SOA presentata in gara .

Nel caso di partecipazione alla gara di un costituendo raggruppamento di Imprese la polizza fidejussoria/fideiussione bancaria mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria deve essere necessariamente intestata ,pena esclusione, sia all'Impresa capogruppo designata ,sia alle/e mandante/i ,ossia a tutte le Imprese associate.

Tale garanzia dovrà contenere ,pena esclusione, dichiarazione espressa comprovante ,ai sensi dell'art.75 comma 8 del D.Lgs 163/06 ,l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto ,di cui all'art.113 ,qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La garanzia di cui sopra dovrà prevedere espressamente ,pena esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ,la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile .Tale garanzia ,ai sensi dell'art.75 comma 9 del decreto legislativo 163/2006 sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti della aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa ,salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla vigente legislazione.

Dati Tesoreria Comunale Banco Azzoaglio spa Via G.B.Pera Calizzano (SV) ABI 03425-CAB 49340 - C.C. n. 12665 .

b) dell'avvenuto pagamento di € 20,00= ai sensi dell'art. 1, comma 65 della Legge 23 Dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 10 Gennaio 2007 e comunicato del 16/1/07 pubblicato sulla GURI del 26/1/07.

Il versamento può essere effettuato:

-Tramite Conto Corrente postale n. 73582561, intestato all'Autorita' Cont. Pubbl. Via di Ripetta 246-00186 Roma (cod.fisc.97163520584)

-Mediante versamento on line collegandosi al portale web "sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale ;

Dovrà essere indicata come causale:.

Codice fiscale partecipante e Numero CIG: 0173468E4E

9. FINANZIAMENTO: i lavori sono finanziati in parte mediante con mutuo Credito Sportivo. I pagamenti dei lavori avverrà nel rispetto dell'art. 24 del capitolato speciale d'appalto ;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del Dec.Legs.163/06 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi nel rispetto degli artt.35,36,37 del dec.leg.163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

In caso di associazioni temporanee e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) di tipo orizzontale i requisiti economico-finanziari richiesti nel Bando dovranno essere posseduti nei limiti previsti dall'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999. L'Impresa Mandataria possiede in ogni caso detti requisiti in misura maggioritaria.

E' vietato ai concorrenti partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Non possono partecipare alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del Dec. Legs.163/06 come dettagliatamente indicato nel disciplinare di gara, facente parte integrante e sostanziale del presente bando.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono

essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare. I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 25 gennaio 2000 nr.34 ,accertati ai sensi dell'art. 3 ,comma 7 del medesimo decreto ,in base alla documentazione prodotta secondo la normativa vigente nei rispettivi paesi.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:Il prezzo più basso , inferiore a quello posto a base di gara , al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.3** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'[art.82](#), commi 3, del Dec.Legs.163/06 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata ,pena esclusione ,secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara quale parte integrante e sostanziale del presente bando;

14. ANOMALIA :Si procederà alla determinazione e all'esclusione di eventuali offerte anomale con il sistema di cui al combinato disposto degli art.86 comma 1 e 122 comma 9 del Dec.Legs.163/06 .A tal fine le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque .In caso di offerte con la stessa misura di ribasso ,le stessa saranno tutte comprese nell'operazione di "taglio delle ali " anche se con tale operazione si dovesse superare il 10% imposto dalla norma.

15. AVVALIMENTO : E ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del Dec.Legs.163/06 con le modalita previste dall' art. 6 del disciplinare di gara

15. ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE

È obbligatoria la visita dei luoghi presso i quali dovranno essere eseguiti i lavori.

Tali visite potranno essere effettuate previo appuntamento con il personale tecnico (Geom. Riolfo Roberto) del competente ufficio al numero di telefono tel. 019/7906924 .

La visita dei luoghi può essere effettuata da:

- Legale Rappresentante;
- Direttore Tecnico;

- Speciale Procuratore, munito degli idonei documenti di riconoscimento, anche a comprova della propria qualifica: (Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., Attestato di qualificazione rilasciato da S.O.A., Procura Notarile);

-Dipendente dell'impresa (che, oltre alla delega dovrà presentare una dichiarazione a firma del legale rappresentante, che attesti l'esistenza di un rapporto di lavoro subordinato)

A questo riguardo, si precisa che la qualifica di Legale Rappresentante o di Direttore Tecnico dovrà risultare dal certificato di iscrizione al Registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A., che dovrà essere esibito al personale incaricato della visita dei luoghi.Non sarà consentita la visita dei luoghi e quindi il rilascio della relativa attestazione di avvenuta visita ad uno stesso soggetto per più di un'impresa partecipante ad una medesima gara.

16. SUBAPPALTI:I subappalti saranno autorizzati nel rispetto e in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e dagli art. 74 e 141 del D.P.R. n. 554/1999.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a)non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dec.legs. 163/06 e di cui alla legge 68/99;

b)l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del Dec. Legs. 163/06 e successive modificazioni;

c)si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 e 75 comma 7 del Dec.legs.163/06 e successive modificazioni;

d)nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del Dec. Legs. 163/06 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95 comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazione a tipo verticale;

e)la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 24 del capitolo speciale d'appalto;

f)gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

g) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del Dec.Legs.163/06 da consegnare entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione della gara e comunque prima della stipula del contratto ;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

m) la stipula del contratto dovrà avere luogo entro 60 gg. dall'aggiudicazione definitiva divenuta efficace. Qualora entro detto termine non sia possibile stipulare il contratto per colpa dell'aggiudicatario, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della polizza fidejussoria provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006.

n) la stazione appaltante potrà sospendere, rinviare e non effettuare la Procedura aperta e, se effettuata non addivenire alla stipula del contratto senza che ciò possa dare adito alle imprese partecipanti di richiedere alcun risarcimento a qualsiasi titolo;

o) le imprese eventualmente sorteggiate ai sensi dell'art.48 del Dec. Legs 163/2006, dovranno produrre entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta la documentazione indicata. La mancata presentazione della documentazione nei termini sopra indicati comporterà l'esclusione dalla gara e l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge;

La mancata presentazione della suddetta documentazione nei termini sopra indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara con l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge.

p) ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, l'aggiudicatario inoltre dovrà stipulare le polizze di cui dell'articolo 129 del D.Lgs. 163/2006 per somme assicurate nella Forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) non inferiori a:

- € 500.000,00 per danni di esecuzione;
- € 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.48 comma 2 del Dec. Legs. 163/06 e della determinazione della Autorità di Vigilanza LL.PP. 05.12.2001 n.16/23 ,l'aggiudicazione dell'appalto in via definitiva ,la stipulazione del contratto e la consegna dei lavori sono subordinate alla verifica in capo al soggetto aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria dell'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art.38 del Dec. Legs. 163/06.

Nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue nella graduatoria si procederà ,inoltre , alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara nonchè dell'inesistenza delle situazioni di controllo ,anche di fatto, precedentemente indicate nel bando ,nonche dell'effettivo adempimento degli obblighi in materia di sicurezza .Le verifiche di quanto sopra da parte della Civica Amministrazione avverrà secondo le modalità previste dalla legislazione vigente.

SI RITIENE OPPORTUNO AVVERTIRE

- La mancata presentazione o incompletezza di tutte le dichiarazioni e/o documentazioni indicate nel presente bando e nel disciplinare di gara ,così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

- Che tutti i documenti debbono essere redatti in lingua italiana;

- Che per sigillo si deve intendere un valido ed inconfutabile segno di riconoscimento dell'impresa da apporre sulla ceralacca;

- Che le dichiarazioni sostitutive dei certificati non possono avere durata superiore ai certificati che sostituiscono;

Responsabile del Procedimento: geom.Roberto Riolfo , via Santa Rosalia n.4 , tel. 019/7906924 ;

Calizzano li 12 giugno 2008

Il Responsabile Area Tecnica

(geom.Roberto Riolfo)